



MUNICIPALIDAD DE PUNTARENAS

DPTO. DE PLANIFICACION URBANA

E-mail: pu.mpuntarenas@gmail.com



Fecha: ____ / ____ / ____

Solicitud #: _____

1. Información del propietario del inmueble (Persona física o jurídica)

Nombre Completo	Cédula	Teléfono	Fax

2. Información del solicitante (Persona física o jurídica)

Nombre Completo	Cédula	Teléfono	Fax

Firma: _____

3. Información de la propiedad

Dirección Exacta	Folio Real	# Plano Catastro	Distrito

4. Actividad o proyecto a desarrollar

Nombre Completo:		Área M ²	
Detalle :			
Tipo de actividad (marque con una "x")		Construcción Existente	
Comercial () Construcción () Servicios () Residencial () Turístico ()	Si ()		No ()
Transporte () Industrial () Entretenimiento () Cambio de uso ()			

CON LA SOLICITUD DEBERÁN ADJUNTARSE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

- ❖ Fotocopia del plano de catastro de la propiedad donde se ubicará la actividad, con el debido **Visado Municipal** y alineamientos pertinentes.
- ❖ Fotocopia del informe registral de la propiedad.
- ❖ En caso que sean varios dueños registrales, presentar un poder para que uno realice el trámite correspondiente.
- ❖ Fotocopia de la cédula del propietario de la actividad. En caso que sea una sociedad, fotocopia de la personería jurídica y cédula del representante legal.
- ❖ Resolución de Viabilidad Ambiental de SETENA (en aquellos casos que se requiera).
- ❖ Para proyectos urbanizables presentar disponibilidad de agua.
- ❖ Estar al día en el pago de los impuestos Municipales.

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO

Aplica Plan Regulator: SI () NO () Zonificación _____

Retiro: _____ m del _____ / Alineamiento _____ m del _____

Conforme: () No Conforme () Condicionado ()

Observaciones: _____

Edificio Municipal

75 metros sur de la Casa de La Cultura de Puntarenas

Telefax: 2661-2902